

Szabályozási elemek

	Közigazgatási határ
	Belterület határ
	Tervezett belterület határ
	Bérelésre szánt terület határa
	Szabályozási vonal
	Övezethatár
	Övezeti jel

	Beültetési kötelezettség
	Telekalkulációs terv készítésű

Övezetek

Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
Gksz	Kereskedelmi-,szolgáltató gazdasági terület
Gip	Ipari gazdasági terület
K	Különleges terület
Zkp	Zöldterület, közpark
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Mai	Általános mezőgazdasági terület
E	Erdő terület - gazdasági

Védelmek és korlátozások

	Országosan védett műemlék
	Műemlék telke
	Műemlék környezet határa
	Régészeti terület határa
	Helyi értékvédelmi terület határa
	Védett természeti terület védő övezetének határa
	ökológiai hálózati eleme - magterület
	ökológiai hálózati eleme - összsvont puffer és magterület

Egyéb szabályozási elemek

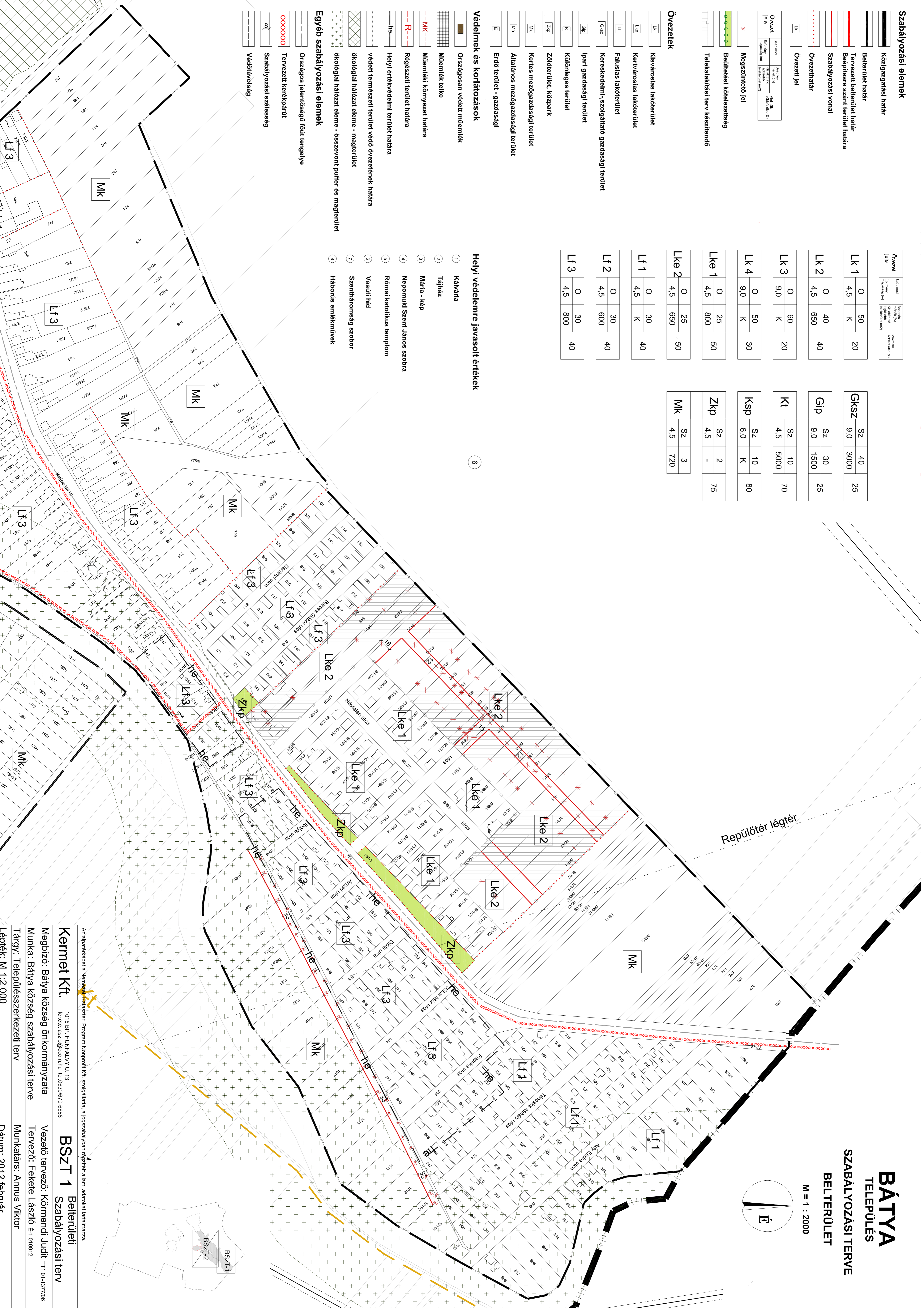
	Országos jelentőségű főút tengelye
	Tervezett kerékpárút
	Szabályozási szélesség
	Védőtávolság

Övezeti jel	Beépített terület aránya (%)	Maximális zöldterület (%)
-------------	------------------------------	---------------------------

Lk 1	O	50	K	20
Lk 2	O	40	K	40
Lk 3	O	60	K	20
Lk 4	O	50	K	30
Lke 1	O	25	K	50
Lke 2	O	25	K	50
Lf 1	O	30	K	40
Lf 2	O	30	K	40
Lf 3	O	30	K	40
Gksz	Sz	40		25
Gip	Sz	30		25
Kt	Sz	10		70
Ksp	Sz	10		80
Zkp	Sz	2		75
Mk	Sz	3		720

Helyi védelemre javasolt értékek

- 1 Kálvária
- 2 Tájház
- 3 Mária - kép
- 4 Nepomuki Szent János szobra
- 5 Római katolikus templom
- 6 Vasúti híd
- 7 Szentháromság szobor
- 8 Háborús emlékművek

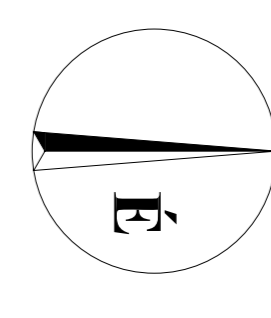


BÁTYA

TELEPÜLÉS SZABÁLYOZÁSI TERVE

BELTERÜLET

M = 1 : 2000



Az alábbiaképpen a Nemzeti Adatszolgáltatási Program Nemzeti Adatszolgáltatási Program keretében a jogszabályban rögzített alábbi adatokat tartalmazza.

Kermet Kft. 1015 Bp. HUNGÁRV. U. 13
 fekeletesz@ecom.hu telefon:0630670-6688

BSZT 1 Belterületi Szabályozási terv

Megíró: Bátya község önkormányzata	Vezető tervező: Körmendi Judit RTT 01-137706
Munka: Bátya község szabályozási terve	Tervező: Fekete László E-1 010912
Tárgy: Településszerkezeti terv	Munkatárs: Annus Viktor
Lépték: M 1:2.000	Dátum: 2012 február