

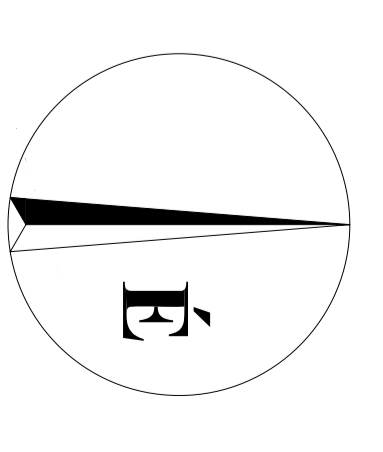
BÁTYA

TELEPÜLÉS

SZABÁLYOZÁSI TERVE

BELTERÜLET

M = 1 : 2000



Övezet	Terület (ha)	Terület (%)	Terület (ha)	Terület (%)
LK 1	0	50	20	25
LK 2	4,5	650	40	25
LK 3	0	60	20	70
LK 4	9,0	5000	80	80
LKe 1	0	25	50	75
LKe 2	4,5	800	40	75
LKe 3	0	25	50	75
LKe 4	4,5	800	40	75
LK 1	0	50	20	25
LK 2	4,5	650	40	25
LK 3	0	60	20	70
LK 4	9,0	5000	80	80
LKe 1	0	25	50	75
LKe 2	4,5	800	40	75
LKe 3	0	25	50	75
LKe 4	4,5	800	40	75

- Szabályozási elemek**
- Közigazgatási határ
 - Beltérületi határ
 - Tervezett beltérületi határ
 - Beépítendő szaksz. terület határa
 - Szabályozási vonal
 - Övezethatár
 - Övezeti jel
 - Övezet
 - Megszüntetett jel
 - Beépítendő közigazgatás
 - Teljesítményi terv készítésű

- Övezetek**
- Lk1 Kivászos lakóterület
 - Lk2 Kertvárosi lakóterület
 - Lk3 Falusias lakóterület
 - Lk4 Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
 - LKe1 Ipari gazdasági terület
 - LKe2 Különleges terület
 - LKe3 Zöldterület, közpark
 - LKe4 Kertészetgazdálkodási terület
 - Lk5 Általános mezőgazdasági terület
 - Lk6 Erdő terület - gazdasági

- Vedelmek és korlátozások**
- Országosan védett műemlék
 - Műemlék telke
 - Műemlék környezeti határa
 - Regészeti terület határa
 - Helyi értékvédelmi terület határa
 - Védett természeti terület védő övezetének határa
 - Ökológiai hálózati eleme - magterület
 - Ökológiai hálózati eleme - öszozort puffer és magterület
 - Országos jelentőségű faolt tanygye
 - Tervezett kerékpárút
 - Szabályozási szélesség
 - Védőkavics

- Egyéb szabályozási elemek**
- Ökológiai hálózati eleme - öszozort puffer és magterület
 - Országos jelentőségű faolt tanygye
 - Tervezett kerékpárút
 - Szabályozási szélesség
 - Védőkavics

- Helyi védelemre javasolt értékek**
- Kávéház
 - Tájház
 - Mária - kápolna
 - Neopunk Szent János szobra
 - Román katolikus templom
 - Vasúti híd
 - Szentkiszántói szobor
 - Hiborús emlékművek

Az ábrák elkészítését a Nemzeti Közigazgatási Program keretében készítették, a jogszabályban rögzített elvárt színvonalon.

Kerneti Kft.
1015 BP. HUNFALVA, U. 13.
Inkább: karnagy@kerneti.hu | telefon: 06-30-4688

BSZT 2 Belterületi Szabályozási terv
Vezető: I. Fekete László
Munkatárs: Amos Viktor
Dátum: 2012. február

